

Département de Haute Savoie

Commune de VERS

Maitrise d'ouvrage:

Commune de Vers

31, route de Valléry

74160 VERS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de

ZONAGE

Ser EPODE

Chambéry

Aménagement - VRD

Projet de

Urbanisme

Environnement

N° de planche

N° de dossier

Date

Echelle

Etabli par : SIG

Vérifié par : CG

Nature Modification :

Indice

A

B

C

D

E

F

G

H

I

J

Date

20/09/2013

28/10/2014

28/10/2014

09/01/2015

26/01/2015

19/02/2015

19/05/2015

03/06/2015

31/08/2015

16/09/2015

44 rue Charles Montreuil

73000 CHAMBERY

Tel : 04 79 25 05 05

sig@sig.eu

www.sig.eu

Légende

Zonage

Contour de zone

Zone urbaine

- Ua : Zone urbaine d'habitat ancien
- Ub : Zone urbaine, tissu récent
- Ux : Zone urbaine destinée aux activités économiques
- Uc : Zone urbaine d'habitat collectif (dense)
- Ue : Zone urbaine destinée aux équipements publics

Zone à urbaniser

- 1AUB : Zone d'urbanisation future mixte (habitat)
- 1AUm : Zone d'urbanisation future (habitat/activités économiques)

Zone agricole

- A : Zone agricole
- Ah : Zone agricole habitée

Zone naturelle

- N : Zone naturelle
- Nzh : Zone naturelle - Zone humide
- Np : Zone naturelle protégée (ripisylve/captage)

Autres éléments du zonage

- Emplacement réservé
- Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Périmètre de mixité sociale au titre de l'article L151-15
- L. 123.1.5 III 2° : Préservation des haies bocagères
- Bâtiment agricole

Cadastre

- Contour de commune
- Parcelle cadastrale
- Bâtiment dur
- Bâtiment léger
- Permis de construire ou permis d'aménager accordés avant le 01/01/2014
- Bâtiment non cadastré

Bilan des surfaces du zonage

Type	Superficie (ha)
Ua	12,69
Ub	28,41
Uc	4,03
Ue	4,56
Ux	2,36
1AUB	0,86
1AUm	1,90
A	440,05
Ah	0,54
N	83,43
Np	1,45
Nzh	15,55
Total	595,84

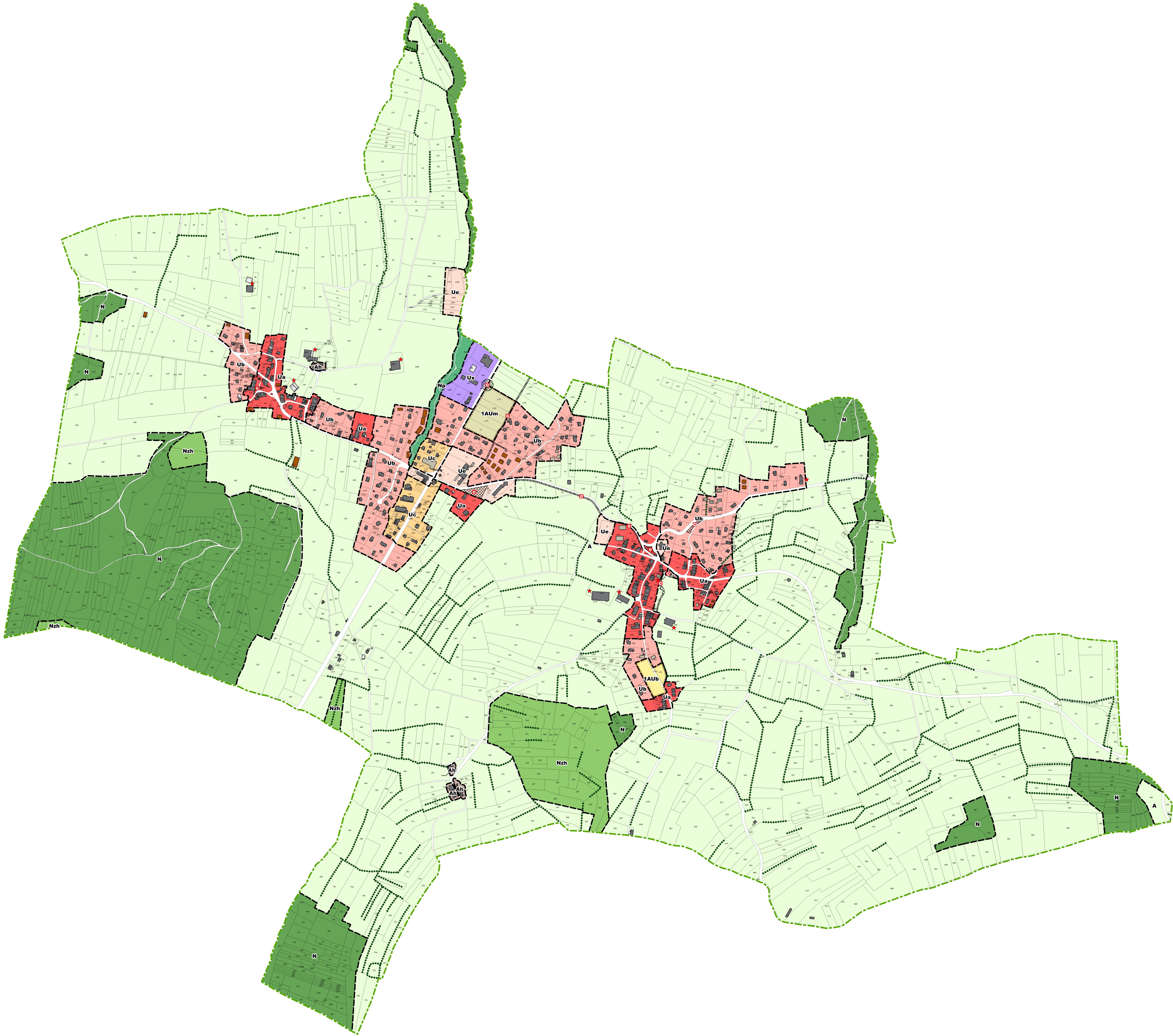
Bilan des emplacements réservés

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m²)
1	Elargissement voirie	Commune	72,91
2	Giratoire	Commune	1156,58
3	Cheminement piéton	Commune	1512,77
4	Parc public	Commune	1984,64
5	Cheminement piéton	Commune	1305,3
6	Cheminement piéton	Commune	437,72
7	Aire de collecte des déchets - Sécurisation du carrefour	Commune	628,55
8	Cheminement piéton	Commune	659,39
9	Parking public	Commune	826,3
10	Elargissement voirie	Commune	902,46

Edition du 21/07/2016
Référence dossier : 2012_007
Référence plan : PLU_5000

Savoie Informatique et Graphisme

SIG
44 rue Charles Montreuil
73000 CHAMBERY
Tel : 04 79 25 05 05
sig@sig.eu.com



0 250 500 750 1000